



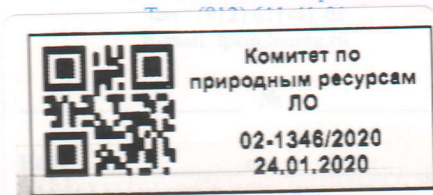
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ  
ПО ПРИРОДНЫМ РЕСУРСАМ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191124, Санкт-Петербург, пл. Растрелли, 2, лит. А  
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191124  
Телетайп: 121025 «Время»

Козадаеву М.Ю.

m812ru@gmail.com



Ответ на обращение

Уважаемый Михаил Юрьевич!

Комитет по природным ресурсам Ленинградской области рассмотрев Ваше обращение от 27.12.2019 о порядке добычи подземных вод в дачном кооперативе (СНТ, ТСН), сообщает следующее.

В соответствии со ст.19.2 Закона РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (в ред. Федерального закона от 27.12.2019 № 505-ФЗ, **начало действия редакции с 08.01.2020**; далее по тексту – Закон РФ «О недрах») садоводческое некоммерческое товарищество и (или) огородническое некоммерческое товарищество (далее - товарищество) имеют право осуществлять в порядке, установленном законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, добычу подземных вод для целей питьевого водоснабжения или технического водоснабжения товариществ.

Под использованием подземных вод для питьевого водоснабжения или технического водоснабжения товариществ для целей настоящего Закона понимается их использование товариществами и правообладателями садовых или огородных земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, для личных, бытовых и иных не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности нужд в целях ведения садоводства или огородничества и создания для этого благоприятных условий, а также обеспечения освоения земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.

Добыча подземных вод для целей питьевого водоснабжения или технического водоснабжения товариществ осуществляется без проведения геологического изучения недр, проведения государственной экспертизы запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, согласования и утверждения

технических проектов и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием недр, а также без представления доказательств того, что товарищества обладают или будут обладать квалифицированными специалистами, необходимыми финансовыми и техническими средствами для эффективного и безопасного проведения работ. Добыча подземных вод для целей питьевого водоснабжения или технического водоснабжения товариществ должна осуществляться с соблюдением правил охраны подземных водных объектов, а также основных требований по рациональному использованию и охране недр.

Принимая во внимание, что добыча подземных вод, которые используются для целей питьевого водоснабжения или технического водоснабжения и объем добычи которых составляет не более 100 м<sup>3</sup>/сут осуществляется без технического проекта (ст.23.2 Закона РФ «О недрах»), а также без проведения государственной экспертизы запасов подземных вод (ст.29 Закона РФ «О недрах»), и учитывая ч.3 ст.19.2 Закона РФ «О недрах», объем добычи подземных вод для целей питьевого или технического водоснабжения товариществ может составлять не более 100 м<sup>3</sup>/сут.

При добычи подземных вод в объемах более 100 м<sup>3</sup>/сут (до 500 м<sup>3</sup>/сут) следует руководствоваться Порядком рассмотрения заявок на получение права пользования участками недр местного значения для добычи подземных вод или для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод и их добычи, утвержденным приказом Комитета от 26.06.2015 № 32.

Предоставление права пользования участком недр для добычи подземных вод в объеме свыше 500 м<sup>3</sup>/сут не относится к полномочиям Комитета, указанными полномочиями наделен Департамент по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в Мировом океане.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с ч.1, 2 ст.43 «Водного кодекса Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения должны использоваться защищенные от загрязнения и засорения поверхностные водные объекты и подземные водные объекты, пригодность которых для указанных целей определяется на основании санитарно-эпидемиологических заключений. Для водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, устанавливаются зоны санитарной охраны в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Согласно ч.1, 3 ст.18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» водные объекты, используемые в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также в лечебных, оздоровительных и рекреационных целях, в том числе водные объекты, расположенные в границах городских и сельских населенных пунктов, не должны являться источниками биологических, химических и физических факторов вредного воздействия на человека. Использование водного объекта в конкретно указанных целях допускается при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии водного объекта санитарным правилам и условиям безопасного для здоровья населения использования водного объекта.

Дополнительно сообщаем, что в силу п.24 ст.2 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» техническая вода – вода, подаваемая с использованием централизованной или нецентрализованной системы водоснабжения, не предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения или для производства пищевой продукции.

Таким образом, лицензия на пользование недрами, оформленная некоммерческой организацией, созданной гражданами для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства, дает право осуществлять водоснабжение товарищества в питьевых или технических целях.

Заместитель председателя Комитета



К. В. Остриков